Acta da reunião ordinária da Câmara Municipal de 9 de Outubro de 1980.

Aos nove dias do mês de Outubro do ano em curso, nesta Câmara Municipal e Gabinete de Presidência, reuniu-se ordinariamente a Câmara Municipal deste concelho, sob a Presidência do senhor Doutor Manuel António Teixeira Lopes, estando presentes os vogais senhores: António de Almeida Gomes, Daniel João da Silva Coelho, Engenheiro José Luís da Costa Pereira da Silva, Doutor Manuel Ribeiro Lima e Doutor Flávio Baltazar Jacinto José, comigo António Evangelista de Pinho, terceiro oficial servindo de chefe de secretaria, redigi o subscrevi. O vogal senhor José Coelho do Oliveira Almeida esteve presente, tendo chegado atrasado.

Declarada aberta a reunião pelas quinze horas, foi lida e aprovada a acta da reunião anterior, passando a Câmara a tratar-se os seguintes assuntos:

Compra de terreno para a Casa do Correio: A Câmara deliberou comprar um terreno para a construção da Casa do Correio à razão de sessenta escudos o metro quadrado. Mais foi deliberado dar poderes ao senhor Presidente da Câmara para assinar e outorgar a respectiva escritura.

Associação de Pais da Escola Secundária Ferreira de Castro: Face à carta de teor de um de Outubro da Associação de Pais e tendo em atenção que esta associação está na fase de arranque, foi deliberado a título excepcional atribuir um subsídio de sessenta e cinco mil escudos a contemplar num próximo exercício orçamental ficando assente que para mil novecentos e oitenta e um não terá direito a qualquer outro subsídio.

Centro de Medicina Desportiva: Deliberado oferecer cooperação à Secretaria de Estado da Juventude e Desporto, para funcionamento de um centro de

Arquivo Municipal
Oliveira de Azeméis

Medicina Desportiva.

Ponte sobre o Rio Pentor em Sanil - São Roque: Foi deliberado aprovar na generalidade o projecto da Ponte sobre o Rio Pentor em Sanil da freguesia de São Roque, e respectivos acessos.

Aluguer de uma casa para Instalações de Serviços: A Câmara deliberou alugar pela importância mensal de quinze mil escudos, a Rufino Fernandes Henriques, de Madaíl, a casa situada na Rua Doutor Albino dos Reis, denominada Edifício Dist. Alegre, terceiro direito.

Liquidação de Recto-activos aos Médicos Municipais:

Face ao requerimento apresentado pelos médicos Municipais foi deliberado responder que a liquidação de retroactivos será efectuada dentro dos termos legais e das possibilidades orçamentais desta Câmara Municipal.

Pagamento - Por Despacho:

A Câmara ratificou o despacho do senhor Presidente, referente às autorizações de pagamento numeros. - de mil quinhentos oitenta e cinco e mil quinhentos oitenta e sete. De mil quinhentos noventa e três e mil quinhentos noventa e cinco, e mil seiscentos e um e mil seiscentos e três; e mil seiscentos e dezoito. De mil seiscentos quarenta e um e mil seiscentos quarenta e sete; de mil seiscentos cinquenta e um e mil seiscentos cinquenta e cinco; e mil seiscentos cinquenta e sete; de mil seiscentos sessenta e três e mil seiscentos sessenta e quatro; de mil seiscentos sessenta e seis e mil seiscentos sessenta e nove; e de mil setecentos e quatro e mil setecentos e sete, no valor total de três milhões duzentos cinquenta e quatro mil quinhentos noventa e três escudos e setenta centavos.

Licenças de Habitação Ou Ocupação: Foram presentes os pedidos para licenças de Habitação ou Ocupação, que a Câmara depois de estudados deliberou que prossiga nos termos legais e para o efeito designou o respectivo perito, Doutor Domingos

Nunes Delgado, Engenheiro Manuel Frederico Amaral e Ramiro Jacques Alegria, Comandante dos Bombeiros Voluntários desta vila, nos seguintes requerentes:

António José da Silva Jardim, residente em Fiães, São Roque, para um prédio no mesmo local.

António Augusto da Silva Guimarães, residente em Brito, Joguim do Lado, para um prédio no mesmo local.

Augusto Pinto Villar Henriques, residente em Bemposta, Pinheiro de Bemposta, para um prédio sito no mesmo local.

Cipriano Soares de Pinho, residente em Vila Chã, Ode de Baixo, para um prédio sito em Sobreiro, Ossela.

Manuel Correia Jacques, residente em Cima de Vila, Cesar, para um prédio sito no mesmo local.

Vírgio Domingos da Silva, residente em Paredes, São Martinho de Gondar, para um prédio no mesmo local.

Manuel Correia Jacques, residente em Cima de Vila, Cesar, para um prédio sito no mesmo local.

Rodrigo da Silva Sá, residente na Rua São Francisco Xavier número cinquenta e cinco na cidade do Porto, para um prédio sito no lugar de Alcançonça em Cumieira, a que corresponde o bloco número um. Também do mesmo requerente para os prédios sitos no mesmo local a que corresponde o bloco número dois, número três, número quatro, número cinco e bloco número sete.

Que face do parecer dos respectivos vistorias foram aprovados os seguintes processos:

Baltasar Estrela da Costa, residente em Arcozo, Pinheiro de Bemposta, para um prédio sito no mesmo local.

Benjamim Jacques Ferreira, residente em Vila Chã, São Roque, para um prédio sito em Roda, São Roque.

Dimantino Soares dos Santos, residente na Rua António Luís Gomes, casa nove, para um prédio sito em Lagoa Digo Quinta de Lagoa, no telhado número seis.

Francisco da Silva e Sousa, residente em Vila Chã, São Roque, para um prédio sito no mesmo local.

Arquivo Municipal
Câmara de Azemeis

Joaquim da Silva Jardim, residente Sandoeira de Cima, desta vila para um prédio no mesmo local.

José Maria Gonçalves Ribeiro, residente em Figueiró, freguesia de São Roque, para um prédio sito no mesmo local.

José de Pinho Ribeiro, residente em Bustelo São Roque, para um prédio sito no mesmo local.

Manuel Marques de Assunção, residente em Cavaes, Palmaz, para um prédio sito no mesmo local.

Manuel Oliveira Correia Silva, residente em Bustelo, São Roque, para um prédio sito no mesmo local.

PEDIDOS PARA FÉRIAS:

A Câmara tomou conhecimento do referido pedidos para férias a saber:

Agostinho Correia de Paiva, Pedreiro de pedreira, associado desta Câmara, para trinta dias de férias com início em um de Novembro.

Álvaro Tavares, enfiteuta associado desta Câmara, para trinta dias de férias com início em um Novembro.

Américo Fernandes de Almeida, serente associado desta Câmara, para trinta dias de férias com início em um de Novembro.

Carlos Alberto da Silva Oliveira, residente em Sandoeira de São Roque, pedreiro de terceira, para trinta dias de férias com início em um de Novembro.

Fernando Rodrigues Paiva, serente associado desta Câmara, para trinta dias de férias, com início em um de Novembro.

José Joaquim Henriques de Pinho serente associado, desta Câmara, para trinta dias de férias com início em um de Novembro.

Maria Odete Marques Costa Pinto Assistente Técnica de 1ª classe, do quadro desta Câmara para trinta dias de férias com início em dois de Outubro.

Arquivo Municipal
Oliveira de Azeméis

Obras Particulares:

Sua sociedade florestal requereu o pedido para obras particulares

Abel Dias Ferreira, residente em Sobral, freguesia de Ul, para substituir madeiras de um anexo de arrumos no mesmo local. A Câmara deferiu.

Adelino José da Costa, residente no lugar do Fojo, Carvoeiro, para construção de habitação. A Câmara deliberou adiar o parecer de junta de freguesia.

Adelino da Silva Botelho, residente no lugar do Cabeço, Facinha de Baixo, para abertura de dois janelas no seu prédio. A Câmara deferiu.

Herculano de Agostinho Soares da Costa, morador em Rebordões, Carvoeiro, para construção de uma adega. A Câmara deliberou adiar o parecer à Comissão de Lugar.

Albano Jaques Bernardino, residente em Cândar, freguesia de Cacia, para alteração de um prédio, e construção de um anexo para habitação. A Câmara deferiu, de acordo com a informação da Direcção de Estradas.

Ana Rosa de Almeida, residente em Eirol de Ílhavo, freguesia de Cacia para construção de uma garagem. A Câmara deferiu.

Álvaro da Conceição Ribeiro, residente em Rebordões, Carvoeiro, para ocupação de via pública com depósito de materiais. A Câmara deferiu pedindo contudo o requerente responsável pela reposição do piso asfaltado, tal como se encontra.

Aurélio de Oliveira Correia residente em Cadavais, Maquieira do Cacia, para abertura de um poço no mesmo local. A Câmara deferiu de acordo com a informação dos serviços técnicos.

Ana Cabral, residente em Praça Alvim, para construção de um muro de vedação. A Câmara deliberou adiar o parecer da Direcção de Estradas de Aveiro.

Angelo da Silva Cerqueira Pinho residente em A da Cruz, desta nfc, para ampliação de sua un

edifício. A Câmara deferiu, devendo apresentar o cálculo de betão.

António de Almeida Santos, residente no lugar da Cruz, Canelas, para ampliar o seu prédio no mesmo local. A Câmara deferiu, devendo apresentar cálculo.

António de Castro Dias Miranda residente em Canelas, Couto de Cucujães, para alteração do alçado frontal do seu prédio. A Câmara deliberou dar o parecer da Junta de Freguesia.

António Gomes de Almeida, residente em Cândaes, Osselha, para construção de um prédio no mesmo local. A Câmara deferiu.

António José de Oliveira, residente em Roboredo, Freguesia de Cucujães, para construir uma garagem no mesmo local. A Câmara deferiu.

António Marques da Fonseca Barandão, residente no Quebrão do Moinho, para construção de uma moradia. A Câmara deferiu, devendo apresentar cálculo de betão e documento comprovativo de posse de terreno.

António de Oliveira da Cruz Fonseca, residente no lugar do Casal, Loureiro, para construção de um prédio. A Câmara deferiu, devendo apresentar cálculo betão.

António Ferreira da Silva, residente em Cidades, Vila Cova, para ampliação de uma moradia. A Câmara deferiu, devendo completar processo com cálculo betão.

António de Pinho Ferreira Guedes, representado por António Ferreira Correia, residente em Salgueiritos, Macieira de Cambra, concelho de Vale de Cambra, para o arquivamento do processo mil cento quinze e seis/oitenta e, referente à construção de um edifício anexo à sua moradia no lugar de Ditimos, Freguesia de Canelas. A Câmara deferiu.

António de Pinho Ferreira residente em Arouca, Freguesia de Loureiro, para arquivamento do seu processo novecentos e seis/setenta e oito. A Câmara deferiu.

António Soares de Oli-

dita, Pereira, sendo representado por Manuel de Oliveira, residente em Manel, Travanca, para construção de uma habitação no lugar do Quinte, freguesia de Travanca. A Câmara defere, devendo apresentar cálculo de betão e documento de posse do terreno.

António Tavares João, residente na Abilheira, desta freguesia e concelho de Arouca, para alteração no processo quatrocentos oitenta e dois/oitenta. A Câmara delibera que deverá o requerente apresentar novo aditamento de acordo com o pedido feito pelos S. Técnicos.

Arlindo Augusto Marques Teixeira, residente em Vila, São Martinho da Gândara, para conclusão de obras do processo quinhentos quarenta e seis/setenta e nove. A Câmara defere.

Otílio Alves Mota, residente em Vila Chã, Couto de Cucujães, para ampliação de anexos no mesmo local. A Câmara defere.

Augusto do Carmo Correia, residente no Picoto, Cucujães, para construção de um prédio de habitação no mesmo local. A Câmara defere, de acordo com informação dos Serviços Técnicos, devendo apresentar cálculo de betão e documento comprovativo de posse do terreno.

Augusto Ferreira da Rocha, residente em Lamas, desta vila e Município de Arouca, para ampliação de sua oficina. A Câmara defere.

Avelino da Silva Martins, residente na Devesa Velha, em São João de Madeira, para construção de uma habitação no lugar do Carvalho, em Vila Chã do Couto. A Câmara defere, devendo apresentar cálculo de betão e documento de posse do terreno.

Camilo da Silva Tavares, residente em São Miguel, desta freguesia e concelho de Arouca, para construção de dois cons gémeos. A Câmara defere, de acordo com o sugerido devendo apresentar documento comprovativo de posse do terreno.

Arquivo Municipal
Biblioteca de Arouca

Carlos Fernando de Melo, residente em Rebordãos, Cucujães, para ocupação de via pública com materiais de construção. A Câmara Municipal deferiu por danificar o piso já asfaltado.

Carlos de Jesus Gomes, residente em Gagim, Fajões, para construção de uma unidade fabril. A Câmara deferiu devendo o requerente apresentar o cálculo de betão e de estrutura metálica.

Carlos Manuel de Oliveira Tavares, residente em Vigueira, Loureiro, para ocupação de via pública com depósito de materiais. A Câmara Municipal deferiu, por danificar o piso já asfaltado.

Cristóvão dos Santos Dias, residente em Senhim, Arrifana, para abertura de um poço. A Câmara deferiu, de acordo com a informação dos Serviços Técnicos.

Diamantino Almeida de Pinho Ribeiro, residente em Santa Ana, Cucujães, para aditamento ao processo sessenta e dois setenta e sete, que se encontra caducado. A Câmara deferiu, devendo apresentar cálculos de betão e renovação do mesmo processo.

Domingos Ribeiro Soares, residente em Frande, com residência em Casal Vão, Pigeiro de Cucujães, para construção de quarto e muro de vedação. A Câmara deferiu.

Ernesto da Silva Rodrigues, residente em Sobral, Pigeiro de Ul, para cortar, em boca e substituir vedrões no Telhado. A Câmara deferiu, de acordo com informação dos Serviços Técnicos.

Fernando dos Santos Cardoso, residente em Carreiras, Travanca, para construção de muro no lugar de Bostelinos, Freguesia de Travanca. A Câmara deferiu.

Francisco Gomes Ferreira, residente em Paric de Baixo, Cucujães, para cercar e pintar os portais e colocar cadeiras. A Câmara deferiu.

João Bento Soares da Silva, residente em Fundo de Lugar, Oliveira de São Roque, para construir

ção de uma habitação no mesmo local. A Câmara deferiu, de acordo com informação dos serviços técnicos, devendo apresentar cálculo de betão e documento de posse de terreno.

Joaquim Alves da Costa, residente em Vila Chã, São Roque, para construção de uma moradia no mesmo local. A Câmara deferiu, devendo apresentar cálculo de betão armado.

Joaquim Augusto dos Santos Pereira, residente em Sanzil, São Roque, para construção de um muro de vedação, em cumprimento dos processos setecentos sete e quatro/setenta e oito. A Câmara deferiu.

Joaquim da Costa e Silva, residente em Ferreira, com residência no Fundo do Lugar em Vila Chã de São Roque, para ampliação da sua habitação. A Câmara deferiu, devendo apresentar cálculo de betão.

Jorge Ferreira Pires, residente em Passo, desta Vila, para ampliação da sua habitação a Câmara deferiu.

José Daniel de Oliveira Silveira, residente no Arvesende, com residência no Lugar de Touro, freguesia de Louredo, para construção de habitação e anexo. A Câmara deferiu devendo apresentar documento comprovativo de posse de terreno.

José Ferreira da Silva, residente na Rua São Bento, Lisboa, para anulação do projecto quinhentos trinta e dois/setenta e oito, referente à reconstrução e ampliação de uma casa térrea no lugar do Fundo na Lordail. A Câmara deferiu.

José Ferreira Carvalho de Pinho, residente em Paredes, São Roque, para reparar um poço. A Câmara deferiu.

José de Oliveira Azevedo, residente em Lento Duas, freguesia de Covas, para abertura de um poço. A Câmara deferiu de acordo com informação dos serviços técnicos.

José Ribeiro Pinto, resi-

Arquivo Municipal
Oliveira de Azeméis

dente na Rua Bento Carqueja, desta Vila, para implantação de uma casa pré fabricada no mesmo local. A Câmara deferiu, devendo contudo o requerente apresentar outro a que se refere esta Câmara no processo de habitabilidade.

José Rodrigues da Silva, residente na Quinta em São João de Vila Chã, para reforma e ampliação da sua habitação no lugar do Fojo, freguesia. A Câmara deliberou que o requerente deve apresentar novo projecto de forma a que a implantação se situe a seis metros e meio do eixo da via.

José da Silva Guedes Cardoso, residente em Paul, freguesia de João Ruiz, Paços, para obras de estabilização e ampliação do seu prédio. A Câmara deferiu.

Júlio Rocha de Almeida, residente em Passos, freguesia de Fajões, para abertura de um poço. A Câmara deferiu, de acordo com a informação dos Serviços Técnicos.

Delfim Ferreira de Oliveira, residente no lugar do Paço, freguesia de Paços, representado por Júlio Eduardo Cabral de Oliveira, residente no lugar do Paço, para construção de um muro. A Câmara deliberou dar o parecer da Direcção de Estradas de Aveiro.

Luís Soares Rodrigues, residente no lugar do Cal, freguesia de Paços, sigo freguesia de Travanca, para construção de muro. A Câmara deferiu.

Manuel de Carvalho da Silva Castro, residente em Castanheiro, freguesia de Rebordãos, para substituir madeiras do telhado, caiar e pintar o seu prédio. A Câmara deferiu de acordo com a informação dos Serviços Técnicos.

Manuel da Costa Oliveira, residente em Sobreira, Lindelo, para construir as redes no seu terreno. A Câmara deferiu, de acordo com a informação dos Serviços Técnicos.

Manuel Ferreira Almeida, residente no lugar de Cruz, freguesia de Fajões, para construção de uma casa no lugar de Cruz Lúcio, em Fajões. ACT.

Arquivo Municipal
Oliveira de Azeméis

mais deferir, devendo o requerente apresentar cálculo e documento comprovativo de posse do terreno.

Manuel Francisco Borges de Legaz do Monteiro, Ossela, para ampliar a sua habitação a Câmara deferiu, devendo o requerente apresentar cálculo detalhado

Manuel Gonçalves, residente em Vila Chã, freguesia de São Roque, para construção de anexo para habitação. A Câmara deferiu, de acordo com informação dos serviços técnicos, devendo completar com cálculo de betão.

Manuel José da Silva, residente no lugar de Sequeira, freguesia de São Martinho de Gândaras, para restaurar e ampliar a sua habitação no mesmo local. A Câmara deferiu, devendo apresentar documento comprovativo de posse do terreno e cálculo de betão.

Manuel de Oliveira e Silva residente em Calvel, Travanca, para altear um muro e colocar grade em cima do mesmo. A Câmara deferiu.

Manuel Paulo e Silva, residente no lugar de Sequeira, freguesia de São Martinho de Gândaras, para abertura de um poço. A Câmara deferiu de acordo com informação dos serviços técnicos.

Manuel da Silva Oliveira, requerente, sendo representado por José de Oliveira, residente em Ribeiras, freguesia de Ribeiras, para construção de uma habitação, no lugar de Estação, freguesia de Vila Nova de Cerveira. A Câmara deferiu.

Manuel da Silva Tavares, residente na Rua Direita, freguesia de Vila, para construção de anexo no mesmo local. A Câmara deferiu

Manuel Soares da Costa residente em Albergaria a Velha, para conclusão de obras de quarto nascente do seu processo nº seiscentos/setenta e dois, em construção na Quinta de Gasteni, dos Tiagos de Ribeira. A Câmara deferiu.

Manuel Pereira, do Fojo, em

Arcozelo/Barcelinhos

Arcozelo, para construção de um muro de vedação no mesmo local. A Câmara deferiu de acordo com a informação dos Serviços Técnicos.

Maria Augusta de Oliveira residente em Lações de Cima, deste Mte para anular o prazo referente à venda de terreno no Cemitério com o número mil e oito. A Câmara deferiu.

Raul Armando Soares, residente em Casal Leão, Arcozelo, para abertura de um poço. A Câmara deferiu, de acordo com a informação dos Serviços Técnicos.

Raul Teixeira Faria Miranda residente no Prazo, Cidade do Porto, para reconstrução parcial de um muro de vedação no lugar do Ameiro em Macieira de Sarnes. A Câmara deferiu devendo contudo o muro a reconstruir, recuar para três metros do eixo da via.

Manuel da Conceição Almeida Mota, residente no lugar do Seixido, freguesia de Arcozelo, para conclusão de obras do processo oitenta e cinquenta e sete e nove. A Câmara deferiu.

Maria Teresa de Jesus Santos Costa, residente na Rua do Doutor António Luiz Gomes, deste Mte, para construir um muro de vedação de sua propriedade no lugar de Gestieira, em Santiago de Alba Ulla. A Câmara deferiu, devendo ser respeitada a informação dos Serviços Técnicos.

Joaquim Alves Gomes, residente na Lamas, em Arcozelo, para construção de uma moradia unifamiliar, para habitação no lugar do Picoto em Arcozelo. A Câmara deferiu, de acordo com a informação dos Serviços Técnicos e devendo apresentar cálculo de betão.

Loteamentos e Habilidades: foram presentes os pedidos para loteamento e habilidades a seguir:

Alberto Soares Pereira Andrade, casado, residente no lugar de Sermil, freguesia de Arcozelo, deste concelho de Oliveira de Azeméis, pretende

construiu a sua habitação numa parcela de terreno, com área de mil quinhentos e dez metros quadrados, e confrontar, do norte com caminho, nascente com caminho, sul com António Soares Pereira Resende e do poente com Francisco Carvalho de Oliveira, da qual é proprietário e faz parte de um terreno de maior, sito no lugar de Fenil da freguesia de Lourosa, e que confronta, norte com caminho, nascente com caminho, sul com herdeiros de Juaric de Carvalho e do poente com o caminho, e inscrito na matriz sob o artigo rústico três mil e trinta e seis. A Câmara deliberou dispensar do respectivo alvará de loteamento.

Alfredo Soares de Pinho Paiva, casado, residente na Rua da Estação, desta freguesia e concelho de Oliveira de Azeméis, sendo dono e proprietário de um terreno baldio a norte, sito no lugar de Ponte de Ortiga, da freguesia de Oliveira de Azeméis, e que confronta, norte com Júlio Borges e outros, sul com o caminho, poente com caminho, cinco metros e outros, e nascente com António Francisco da Costa Junior, ribeiro e outros, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo mil trezentos oito e três. Pretendendo vender a José Azevedo e mulher, do mesmo lugar e freguesia, uma parcela de terreno, e desanexar do mesmo prédio [illegible] nove teses, com a área de mil trinta e cinco metros quadrados, e que ficará a confrontar, norte com Américo Freitas de Rio Dias, sul com o ribeiro, nascente com António Francisco da Costa Junior ribeiro e outros, e poente com a rua. A Câmara deliberou dispensar do respectivo alvará de loteamento.

António Augusto da Silva Fernandes Oliveira, residente em Azevedo, concelho de Arouca, sendo dono de um terreno no lugar de Sobreira freguesia de S. Miguel do Couto. Pretende alienar a título oneroso a Fernandes, como sendo um terreno baldio. A Câmara deliberou ouvir o parecer do Arquiteto Urbanista

António Dinarte Costa,

Arquivo Municipal Oliveira de Azeméis

casado, residente no lugar das Fontainhas, freguesia de Palmaz, deste concelho de Oliveira de Azeméis, é dono e legítimo proprietário de um terreno de mato, chamado Saramago, sito em Alvarães freguesia de Palmaz, deste concelho e que no seu todo confronta, Nascente com caminho público, Poente com David Ramos Santo, Norte com Paulo Guimarães Almeida, e do Sul com António Soares da Silva. Pusemos na matriz com o artigo número dezoito. Pretende o requerente vender, para efeito de construção urbana, e José Manuel Marques Dunes, casado, residente no referido lugar de Alvarães, para efeito de construção urbana, uma parcela de terreno com a área de setecentos metros quadrados o que ficará a confrontar; do nascente com caminho público poente com David Ramos dos Santos, norte como requerente e do Sul com António Soares da Silva. A Câmara deliberou dispensar do respectivo título de loteamento.

Domingos da Costa, casado residente em Vila Chã, freguesia de São Roque, deste concelho, dono de um terreno no lugar do Devesso, da mesma freguesia. Pretende doar a seu sobrinho uma parcela, para construção urbana. A Câmara deliberou ouvir o parecer da Junta de Freguesia.

Francisco José de Sousa, casado, residente na Rua do Brasil freguesia e concelho de São João de Madeira, é dono legítimo de um prédio composto de casa de habitação térrea em ruínas, pátio eira e casa de eira, casa de arrumação e poço e terreno de cultivo sito no lugar do Picôto freguesia de Cucujães deste concelho de Oliveira de Azeméis, e que confronta, Norte com caminho, sul com Adelino da Silva, Nascente com Manuel Dias Ferreira Duto, e do Poente com Adelino Dias Ferreira Duto, inscrito na matriz urbana sob o artigo trezentos e oito, e na matriz rústica sob o artigo dois mil setecentos oitenta e cinco. De tais prédios pretende o requerente doar a sua filha Graciete da Conceição Sousa, casada com José Maria Barbosa de Freitas, residentes no lugar de Casal João, freguesia de Cucujães, uma parcela de terreno com a área aproximada de quinhentos trinta e dois metros quadrados a desanexar do referido terreno

Arquivo Municipal Oliveira de Azeméis

para construção de habitação e cada parcela ficará a confrontar; Nascente com Adelino Emílio de Silva e Outro, Poente com Conceição Gomes de Sousa, Norte com caminho público e Sul com o Doador. A Câmara deliberou dispensar do respectivo alvará de loteamento.

Francisco José de Sousa, casado, reformado, e residente na Rua do Brasil em São João de Ver, É dono e legítimo proprietário de um prédio, composto de casa de habitação térrea em ruínas, pátio, eira, casa de eira, casa de arrumação, poço e terreno devoluto, sito no lugar do Pereiro da freguesia de Cucujães, deste concelho de Oliveira de Azeméis e que confronta; Norte com caminho, Sul com Policrício da Silva, Nascente com Manuel dos Santos e Outro, e do Poente com Arlindo dos Santos e Outro, inscrito na matriz urbana sob o artigo trezentos e oito, e na matriz rústica sob o artigo dois mil setecentos oitenta e cinco. De tais prédios pretende o requerente dar a sua filha Conceição Gomes de Sousa, casada, com José de Resende Ribeiro, antes residente no lugar de Casal Pó-vo, freguesia de Cucujães, uma parcela de terreno, com a área de quatrocentos metros quadrados e destinar do referido terreno, para construção urbana. A referida parcela fica a confrontar; Nascente com Guilherme da Conceição Sousa, Poente com Arlindo Soares Santos, Norte com caminho público e do Sul com o Doador. A Câmara deliberou dispensar do respectivo alvará de loteamento.

Teodósio de Bastos Monteiro, médico, residente na Rua do Passeio Alegre, na cidade do Porto, É dono e legítimo proprietário de um terreno de mato e aguilhadas, situado no lugar de Cidacos, da freguesia e Concelho de Oliveira de Azeméis, inscrito na Conservatória do Registo Predial deste n.º como número trezentos e oito, e na matriz rústica sob o número oitocentos nove e três, possuindo as seguintes confrontações; Norte com Estrada e Caminho, Sul com Caminho, Nascente com Manuel Ferreira da Costa e Caminho e do Poente com Estrada Municipal. Pretende-

Arafonseca/Teixeira

do vende uma parcela do mesmo terreno com a área de dois mil novecentos metros quadrados para efeito de construção urbana a Manuel Frederico Amarante Moreira, casado, natural da freguesia de Meinagaia do concelho do Porto, o qual ficará a confrontar, norte com Aníbal César de Carvalho, sul nascente com o proprietário e poente com estrada Municipal. A Câmara deliberou dispensar do respectivo alvará de loteamento.

Joaquim Luís da Silva, casado e Evaristo Augusto da Silva e Costa, solteiro, residentes neste vila e concelho de Oliveira de Azeméis, são donos e legítimos proprietários de um terreno sito na Ponte de Arca ou Ribeira, nesta vila e concelho de Oliveira de Azeméis, e que no seu todo confronta, nascente com ribeira, sul com a rua, nascente com César Augusto de Azevedo Brandão e poente com estrada inscrito na matriz com o artigo número quarenta oitenta e um. Pretendem o segundo vender a Adelina Augusta de Jesus Carvalho, viúva, doméstica, residente neste vila e concelho de Oliveira de Azeméis, para efeito de construção urbana, uma parcela de terreno a desanexar do prédio descrito, com área de mil oitocentos metros quadrados, parcela que ficará a confrontar, norte com o ribeiro, poente com a estrada, nascente com César Augusto de Azevedo Brandão e sul com a estrada. A Câmara deliberou dispensar do respectivo alvará de loteamento.

José Maria Correia Martins casado, e José de Oliveira Castro, casado, residentes no lugar de vila Boa, freguesia de Cucujães, deste concelho de Oliveira de Azeméis, são donos e legítimos possuidores de uma parcela de terreno, com a área de mil duzentos oitenta e sete metros quadrados, sito no lugar de Vila Boa, freguesia de Cucujães, e que confronta, norte com Manuel Leal, nascente com José Maria da Silva, sul com Fernando Pereira dos Santos, e do poente com a estrada, a qual faz parte de um prédio rústico sito no referido lugar de Vila Boa, e inscrito na matriz rústica sob artigo dois mil oitocentos e dez. Que pretendendo vender uma parcela de terreno, com a área de mil duzentos oitenta e dois metros quadrados, destinada a constru-

para urbana e a desanexar do prédio IDENTIFICADO, e cuja parcela fica a confrontar; norte com a avenida, nascente com os vendedores, sul com Fernando Ferreira dos Santos e do Poente com a estrada. A Câmara deliberou dispensar do respectivo alvará de loteamento. ——

——— José dos Santos Moreira, casado, residente na Quinta da Cela, freguesia do Vale de Cambra, deste concelho de Oliveira de Azeméis. Disse o requerente possuir de uma propriedade sita no lugar de Tugalde, freguesia do Vale de Cambra denominada, "Quinta da Cela", e confrontar; do norte com Serafim Magalhães e estrada, nascente com António Ferreira, estrada e outro, e do Poente com caminho, inscrita na matriz sob o artigo 2011 nascente. Pretende o requerente vender a Américo de Fonseca Pires, casado, residente no lugar da Quinta freguesia de Palmaz, para efeito de construção urbana, uma parcela de terreno a desanexar do prédio descrito o que ficará a confrontar; norte com o vendedor, Poente com caminho, sul com João de Jesus Ferreira e nascente com Francisco Domingos Martins. A área é de mil duzentos metros quadrados. A Câmara deliberou dispensar do respectivo alvará de loteamento, revogando assim o despacho dado anteriormente, ficando contudo reservado que a Câmara não suportará qualquer obra de infra-estruturas. ——

——— José dos Santos Moreira, residente em Tugalde, Vale de Cambra, dono de um terreno de sequeiro e mato, sito em Tugalde de Baixo de uma freguesia Pretendendo vender uma parcela a Cândido Martins Soares, Praça da Devesa, para construção urbana. A Câmara deliberou aceitar o parecer da Junta quanto à classificação do caminho. ——

——— José Urbano Pedroso Martins, casado, residente na Rua Direita, freguesia e concelho de São João de Madeira, requer isenção de construção de um terreno, no lugar das Cancelas, freguesia de Cucujães, e que confronta; Poente com António Tavares da Silva, Sul com a Fonte José Joaquim da Costa e Outros e Nascente com Estrada Municipal número um, e Poente com caminho. A Câmara deferiu, de acôrdo com a Informação.

cção da Direcção de Estradas de Aveiro, (vide verso do pl. informe).-

Manuel Ferreira Martins, residente em Arcozo, freguesia do Pinheiro da Bemposta, dono de um terreno de cultura e regadio, dito em Fonte Cha, freguesia do Pinheiro da Bemposta, pretende doar a seu filho Joaquim Tavares Martins, residente no Pinheiro da Bemposta, uma parcela para construção urbana. A Câmara deliberou ouvir o parecer da Junta de Freguesia, quanto à classificação do caminho.

Manuel José de Oliveira, solteiro, maior, morador no lugar de Gandra, freguesia de S. Roque, freguesia de S. Roque, dono de um prédio formado por diversos leiras de terreno. Pretende desanexar uma parcela desse terreno para vender a Manuel Silva Rodrigues. A Câmara deliberou ouvir o parecer da Junta de Freguesia quanto à classificação do caminho.

Manuel Leite de Oliveira e outro proprietário, residente na freguesia de Fajões, deste concelho de Oliveira de Azeméis, é dono e proprietário de um terreno de mato no lugar dos Salgueiros, na mesma freguesia, e que confronta: norte com Sebastião Barbosa e outro, poente com caminho e outro, norte com terreno do Campo de Jogos e sul com o caminho, e outro, descrito na matriz com o artigo rústico número mil sete centos cinquenta e seis. Pretende o requerente vender a Fernando Fernandes Correia, residente em Casal Caminho, da mesma freguesia, uma parcela de terreno com a área de mil quatrocentos oitenta metros quadrados, que fica a confrontar: norte com Sebastião Barbosa, nascente com Fernando Fernandes Correia, sul com Júlio de Oliveira e Manuel Raul Dias da Silva, e do poente com Manuel Leite de Rocha Diogo Manuel Leite de Oliveira Rocha, o requerente Manuel Raul Dias da Silva. A Câmara deliberou dispensar do respectivo Alvará de Loteamento.

Manuel Leite de Oliveira da Rocha, residente na freguesia de Fajões, deste concelho, é dono no Eleitório proprietário de um terreno de pinhal, no lugar

de Salgueirinhos, da mesma freguesia, e que confronta, norte com Sebastião Bastos e Outro, poente com caminho e outro norte com terreno do Conselho de Fogos e do sul com caminho e Outro, inscrito na matriz com o artigo rústico número mil setecentos cinquenta e seis. Entendendo o requerente vender a Manuel Raul Dias da Silva, natural de Fogos, residente em Frances, uma parcela de terreno a destacar do referido prédio com área de mil cento e onze metros quadrados, que fica a confrontar, do norte com Fernando Fernandes Correia e Rego, nascente com Fernando Fernandes Correia e do sul com Manuel Raul Dias da Silva e Outro, a Câmara deliberou dispensar do respectivo direito de preferência.

Manuel Paulo de Castro Teixeira, residente na Rua António Cardoso, número cento setenta na Cidade do Porto, é dono e legítimo proprietário de um terreno com pinhal, no lugar de Vadeiro, freguesia de Pindelo, deste concelho de Oliveira de Azeméis, que confronta, norte com António Moreira Gomes, nascente com José do Prado, sul e poente com o caminho, prédio que se encontra inscrito na matriz com o artigo rústico número dois mil quatrocentos e seis. De tal prédio pretende o requerente vender para efeito de construção urbana a Hilário Resende de Oliveira, residente em Pinhais, Pindelo, uma parcela com a área de oitocentos e oitenta metros quadrados, que fica a confrontar, norte com a estrada, nascente com António Moreira Gomes, sul e poente com o vendedor. A Câmara deliberou dispensar do respectivo direito de preferência.

Manuel Paulo de Castro Teixeira, casado, residente na Rua António Cardoso, número cento setenta, na Cidade do Porto, é dono e legítimo proprietário de um terreno com pinhal, no lugar de Vadeiro em Pindelo, que confronta, a norte com António Moreira Gomes, a nascente com José de Almeida, a sul e poente com o caminho, prédio que se encontra inscrito na matriz com o artigo rústico número dois mil quatrocentos e seis. De tal prédio pretende o requerente vender para efeito de construção urbana a Maria Odília dos Santos

Rosende, residente no Alencarbe, uma parcela com a área de oitocentos cinquenta metros quadrados, que ficará a confrontar, norte com a estrada nascente, sul e poente com o vendedor. A Câmara deliberou dispensar do espectáculo doação de loteamento.

Manuel Paulo de Castro e Seves, casado, residente na Rua António Cardoso, nº mil cento setenta na Cidade do Porto, é dono e legítimo proprietário de um terreno com pinhal no lugar de Sobreira, freguesia de Pindelo, do Concelho de Oliveira de Azeméis, que confronta, norte com António Fonseca Guedes, nascente com José de Almeida, sul com Diogo sul e poente com caminho, prédio que se encontra inscrito na matriz com o artigo rústico número seis mil quatrocentos e seis. De tal prédio pretende o requerente vender para efeito de construção urbana, a José de Brito Santos, residente em São Roque deste Concelho de Oliveira de Azeméis, uma parcela de terreno com a área de mil oitocentos e dez metros quadrados, que ficará a confrontar, norte com a estrada, sul e nascente e poente com o vendedor. A Câmara deliberou dispensar do espectáculo doação loteamento.

Finanças Municipais:

A Câmara tomou conhecimento do Balancete de movimento de fundos do dia dito de Outubro em curso, tomando conhecimento de haver na Caixa Geral de Depósitos de receitas gerais seiscentos oitenta e cinco mil oitocentos setenta e cinco escudos e sessenta centavos. No Banco Pinto e Sotto Mayor quatro milhões oitocentos sessenta e nove mil duzentos oitenta e dois escudos e trinta centavos. De receitas cativas quarenta e dois mil trezentos e setenta centavos. Do Fundo Fomento e Habitação duzentos quarenta e quatro mil setecentos sessenta e quatro escudos. Existindo em cofre a importância de duzentos setenta e um mil quinhentos quarenta e nove escudos e oitenta centavos.

Pedido para Inscrição de Técnico:

Foi presente o pedido de Fernando Manuel Coelho Tavares Pereira, engenheiro técnico e civil, residente na Rua Conde de Santiago de Sobão, sede vila de Oliveira de Azeméis, requerendo inscrição nesta Câmara, para assinar projeto e dirigir obras. A Câmara deferiu.

Arquivo Municipal
Oliveira de Azeméis

Pedido para Instalação de um Reclame Luminoso: A Câmara deliberou ouvir o parecer da Direcção de Estradas de Aveiro, referente à firma Fina Portuguesa, Óleos e Carburantes, S.A.R.L., com sede em Soeanem, na Quinta do Fino Linho, que pretende instalar um reclame luminoso no estabelecimento de Auto-Segelus de Azevedo e Silva Limitada e devendo ainda o requerente completar o processo.

Pedidos para Regime de Propriedade Horizontal: Foram presentes dois pedidos para Regime de Propriedade Horizontal a seguir:

Benjamim de Jesus Soares da Costa, casado, residente no lugar da Quinta de Gesteira, Santiago, Vila e concelho de Oliveira de Azeméis, é dono e legítimo possuidor de um terreno com a área de quinhentos cinquenta e oito metros quadrados, sito no referido lugar da Quinta de Gesteira constituindo o lote número cinquenta e três, do respectivo parcelamento, a confrontar: do nascente com Joaquim Martins Soares da Costa e Outros, Poente com caminho, Norte com Joaquim Ernesto de Oliveira e Costa e Outro e Sul com a Bacalhé, no qual está em construção, para ser submetido ao regime de propriedade horizontal, um bloco formado por cave para garagens, rés do chão e primeiro andar para quatro habitações de harmonia com o projecto já aprovado com o número de processo quatrocentos quarenta e quatro / oitenta. Sendo o referido edifício susceptível de ser fracionado requer se esta Câmara lhe certifique se as fracções que vão compor o seguinte mencionado satisfazem os requisitos exigidos pelo artigo mil quatrocentos e quinze do Código Civil. Fracção A: — Rés do chão esquerdo, composto de sala comum, três quartos, cozinha, duas casas de banho, hall de entrada, corredor, duas varandas e uma varanda de serviço, uma garagem na cave e um jardim com desoito metros quadrados, e em comum com a fracção "C", um logradouro a que corresponde a percentagem, em relação ao valor total do prédio de vinte e cinco por cento. Fracção B: — Rés do chão direito, composto de sala comum, três quartos, cozi-

uma, duas casas de banho, hall de entrada, corredor, duas varandas e uma varanda de serviço, uma garagem na cave um jardim com sessenta metros quadrados e em comum com a fracção D, um logradouro e que corresponde a percentagem em relação ao valor total do prédio de vinte e cinco porcento. Fracção C:— Primeiro andar esquerdo, composto de sala comum, três quartos, cozinha, duas casas de banho, hall de entrada, corredor, três varandas, uma garagem na cave, e em comum com a fracção A, um logradouro e que corresponde a percentagem em relação ao valor total do prédio de vinte e cinco porcento. Fracção D:— Primeiro andar direito, composto de sala comum, três quartos, cozinha, duas casas de banho, hall de entrada, corredor, três varandas uma garagem na cave e em comum com a fracção B, um logradouro, a que corresponde a percentagem, em relação ao valor total do prédio de vinte e cinco porcento. São comuns todas as partes referidas no artigo mil quatrocentos vinte e um do Código Civil e que são destinadas ao uso de cada condómino. "— Os serviços técnicos desta Câmara, informam que; realizada a vistoria ao prédio, verificou-se que as fracções descriminadas satisfazem os requisitos legais de acordo com o artigo mil quatrocentos e quinze do código civil, pelo que será de conceder o regime de Propriedade Horizontal ao prédio, de acordo com o requerido."— Com o que a Câmara concordou e deferiu. ——————————

——————————— Bento de Benjamim de Jesus Soares da Costa, casado, residente no lugar de Quinta de Gestaçô, desta freguesia e concelho de Oliveira de Azeméis, é dono e legítimo possuidor de um terreno com a área de quinhentos vinte e dois metros quadrados, sito no lugar de Quinta de Gestaçô, desta freguesia e concelho de Oliveira de Azeméis constituindo o talhão número quarenta e nove, do parcelamento respectivo, e que confronta; do nascente com caminho, poente de com Joaquim Ernesto de Oliveira e Costa, norte com a Praceta e sul com Joaquim Martins Soares da Costa e Outro, no

qual está em construção, para ser submetido ao regime de propriedade horizontal, um bloco formado por cave para garagens, rés do chão e primeiro andar, para fins habitacionais, de harmonia com o respectivo projecto aprovado com o número de processo mil cento cinquenta e um/setenta e nove. Sendo pois o referido bloco susceptível de ser fracionado, requer a esta Câmara lhe certifique as fracções que o dito compõe, e as seguir mencionadas, satisfazem os requisitos exigidos pelo artigo mil quatrocentos e quinze do Código Civil. Fracção A: — Rés do chão esquerdo, composto de sala comum, três quartos, cozinha, duas casas de banho, hall de entrada, corredor, uma varanda e uma varanda de serviço, uma garagem na cave e um jardim com de oito metros quadrados, e em comum com a fracção C, um logradouro, corresponde-lhe a percentagem, em relação ao valor total do prédio de vinte e cinco por cento. Fracção B: — Rés do chão direito, composto de sala comum, três quartos, cozinha, duas casas de banho, hall de entrada, corredor, uma varanda, uma varanda de serviço, uma garagem na cave, um jardim com de oito metros quadrados, e em comum com a fracção D, um logradouro. Corresponde-lhe a percentagem, em relação ao total do prédio de vinte e cinco por cento. Fracção C: — Primeiro andar esquerdo, composto de sala comum, três quartos, cozinha, duas casas de banho, hall de entrada, corredor, três varandas, uma garagem na cave e em comum com a fracção A, um logradouro. Corresponde-lhe a percentagem, em relação ao total do prédio de vinte e cinco por cento. Fracção D - Primeiro andar direito, composto de sala comum, três quartos, cozinha, duas casas de banho, hall de entrada, corredor, três varandas, uma garagem na cave e em comum com a fracção B, um logradouro. Corresponde-lhe a percentagem em relação ao total do prédio de vinte e cinco por cento. São comuns todas as partes referidas no artigo mil quatrocentos vinte e um do artigo dito do Código Civil e que não sejam afectadas ao uso de

Arquivo Municipal
Oliveira de Azeméis

[illegible]

[illegible] condómino. Realizada a vistoria ao prédio, verificou-se que as fracções descriminadas satisfazem os requisitos legais de prédios com o artigo 1415 nº 1 e nº 2 do código civil, pelo que será de se conceder o regime de propriedade horizontal ao prédio de acôrdo com o requerido, a Câmara deliberou deferir o respectivo pedido para regime de propriedade horizontal.

Não havendo outros assuntos a tratar, sendo desasseis horas e trinta minutos, foi encerrada a reunião de que se lavrou a presente acta, que eu, [illegible] terceiro oficial serviu-do de chefe de secretaria redigi e subscrevi.

[illegible]

[illegible]

Inês da Costa Pereira da Silva

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Arquivo Municipal
Oliveira de Azeméis